



УТВЕРЖДАЮ
Директор ЗАО «Корпорация «Атомстройкомплекс»
Минкин О.Ш.
Дата публикации: 24 апреля 2015г.

Закрытое акционерное общество «Корпорация «Атомстройкомплекс»

Внесение изменений в ПРОЕКТНЫЕ ДЕКЛАРАЦИИ на строительство объектов недвижимости:

- 27-этажный 1-секционный жилой дом со встроенными помещениями магазина, детского дворового клуба, офиса УЖК на 1-ом этаже, офисов на 2-ом этаже (№ 10 по ГП), 3-этажное пристроенное здание с помещениями выставочных салонов-магазинов в подвале, магазина на 1-ом этаже и офисов на 2-3 этажах (№ 9 по ГП) со встроенной трансформаторной подстанцией (№ Т2 по ГП), 2-этажное пристроенное здание с выставочными салонами в подвале и на 1-ом этаже, офисами на 2-ом этаже (№ 11 по ГП), подземная автостоянка (№ Г4 по ГП), расположенные по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, Орджоникидзевский район, в квартале улиц Красных борцов-Кировградской-Кузнецова-Уральских рабочих (участок 2).
- 5-ти секционный жилой дом переменной этажности с встроенными нежилыми помещениями (выставочные салоны) и крышной газовой котельной (№№ 1а, 1б, 1в, 1г, 1д по г/п) - 5 пусковой комплекс, расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, Верх-Исетский район, ул. Хрустальногорская-Екатерининская.
1 этап строительства – жилые секции (№ 1а, 1б по г/п) 5-ти секционного дома с выставочными салонами и крышной газовой котельной;
2 этап строительства – жилые секции (№№ 1в, 1г, 1д по г/п) 5-ти секционного дома с выставочными салонами
- 8-10-этажная с техническим подвалом жилая блок-секция со встроенными помещениями выставочных салонов на 1-ом этаже (№ 1В по ГП), пристроенная к существующему жилому дому, расположенная по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, Орджоникидзевский район, улицы Победы-Бакинских комиссаров-Никитина

РАЗДЕЛ II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

Способы обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>Залог.</p> <p>Страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору.</p> <p>Условия страхования:</p> <ul style="list-style-type: none">- выгодоприобретатели - граждане или юридические лица (за исключением кредитных организаций), денежные средства которых привлекались для строительства (создания) объекта долевого строительства по договору, предусматривающему передачу жилого помещения;- объект страхования – имущественные интересы застройщика, связанные с его ответственностью перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору;- страховой случай – неисполнение или ненадлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору, подтвержденные документами, перечисленными в ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ от 30.12.2004г.;- договор страхования считается заключенным со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве и действует до предусмотренного таким договором срока передачи застройщиком жилого помещения участнику долевого строительства;- минимальная страховая сумма по Договору страхования рассчитывается с учетом положения ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ от 30.12.2004г.;- страховой тариф – 0,5% от страховой суммы. Страховой суммой является определенная договором страхования денежная сумма, исходя из которой устанавливаются размеры страховой премии и страховой выплаты.- порядок оплаты страховой премии устанавливается договором страхования (или полисом). <p>Страховая организация (в отношении договоров участия в долевом строительстве, заключенных до 08.04.2015 года): акционерное общество «Страховая компания «Выручим!» (ОГРН 1036603132521).</p> <p>Страховая организация (в отношении договоров участия в долевом строительстве, заключенных после 08.04.2015 года): общество с ограниченной ответственностью «Центральное страховое общество» (ОГРН 1025006173114).</p>
---	--