

ИПОТЕЧНЫЙ КРЕДИТ ОТ БАНКА УРАЛСИБ

Банк УРАЛСИБ предлагает Вам выгодные условия ипотечного кредитования на приобретение готового жилья!

- ✓ низкие процентные ставки
- ✓ без комиссий за оформление кредита и рассмотрение заявки
- ✓ без моратория на досрочное погашение
- ✓ рассмотрение заявки на кредит за 3 рабочих дня

УСЛОВИЯ КРЕДИТОВАНИЯ

Готовое жилье

Тарифы действуют с 23.03.2015 г.

Условия кредитования	Срок кредитования/Тариф	
	от 3 до 10 лет	от 11 до 20 лет
Валюта кредитования	Российские рубли	
Минимальный размер первоначального взноса	не менее 30% от стоимости Приобретаемого жилья – Квартиры, не менее 50% от стоимости Индивидуального жилого дома, Квартиры в таунхаусе (без учета стоимости земельного участка)	
Процентная ставка ¹ за пользование кредитом, годовых:		
Тарифный план «Стандартный»		
от 30% до 60%*	16,75 %	17,25%
от 60%	16,0%	16,75%
Тарифный план «Доверительный»²		
от 30% до 60%*	15,75%	16,25%
от 60%	15 %	15,75%
Минимальная сумма	300 000 рублей	
Максимальная сумма	6 000 000 рублей	
Обеспечение	<ul style="list-style-type: none">• Залог Приобретаемого жилья	
Страхование	<ul style="list-style-type: none">• приобретаемого жилья от рисков повреждения и уничтожения,• жизни и риска потери трудоспособности Заемщика (по желанию Заемщика),	

ТРЕБОВАНИЯ К ЗАЕМЩИКАМ

- Гражданин РФ в возрасте от 18 лет до 65 лет
- Постоянная регистрация в городе/населенном пункте, где открыт филиал или отделение Банка УРАЛСИБ
- Постоянное место работы и стабильные доходы в течение последних 6 месяцев

Документы, предоставляемые Заемщиком (Созаемщиком) - оригиналы предъявляются:

- Заявление-анкета на получение кредита
- Ксерокопия всех страниц паспорта
- Справка о заработной плате за последние 6 месяцев по форме 2НДФЛ, справка по форме Банка (справка из территориального органа Пенсионного фонда (для клиентов - пенсионеров по возрасту, военных пенсионеров, пенсионеров МВД, ФСБ и других)
- Свидетельство о браке (расторжении брака), свидетельство о рождении детей, если применимо (ксерокопии)
- Военный билет для мужчин призывного возраста до 27 лет
- Заверенная работодателем копия всех заполненных страниц трудовой книжки (с отметкой «ФИО (работника) работает по настоящее время в организации (наименование организации)
- Документы из других банков об остатке ссудной задолженности (при наличии)

¹ Процентная ставка за пользование кредитом увеличивается на 2 процентных пункта в случае предоставления кредита без заключения договора страхования жизни и риска потери трудоспособности Заемщика.

² Распространяется на клиентов Банка, относящихся к следующим категориям:

- Действующие заемщики Банка, в том числе по кредитам, права по которым уступлены новому залогодержателю, с положительной кредитной историей.
- Заемщики Банка с положительной кредитной историей по кредитам ОАО «УРАЛСИБ», в том числе по кредитам, права по которым уступлены новому залогодержателю, погашенным в течение предшествующих 24-ти месяцев кредит Банка.
- Клиенты – держатели «зарплатных» карт, эмитированных Банком (пользующиеся картой в течение периода не менее шести месяцев).
- Клиенты, документально подтвердившие наличие действующего положительного решения по ипотеке, выданного сторонним банком.

Организатор продаж: Глинских Марина Юрьевна 89530526227

Центр ипотечного кредитования: г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д.15, к.114

тел. 8(343)3-500-699, e-mail: ipoteka_ekt@ekt.uralsib.ru

Предложение не является офертой

Генеральная лицензия Банка России №30