

УТВЕРЖДАЮ
Директор ЗАО «Корпорация «Атомстройкомплекс»
Минкин О.Ш.
Дата утверждения: 15 декабря 2016г.

Закрытое акционерное общество «Корпорация «Атомстройкомплекс»
Внесение изменений в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство объектов недвижимости: четыре многоэтажных жилых дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№№ 1, 2, 3, 4 по ПЗУ) и подземной автостоянки (№ 6 по ПЗУ), трансформаторная подстанция (№ 5 по ПЗУ):
1 пусковой комплекс: односекционный многоэтажный жилой дом со встроенным офисом УЖК на 1-м этаже (№ 1 по ПЗУ), трансформаторная подстанция (№ 5 по ПЗУ)
2 пусковой комплекс: односекционный многоэтажный жилой дом (№ 2 по ПЗУ)
3 пусковой комплекс: подземная автостоянка (№ 6 по ПЗУ)
4 пусковой комплекс: односекционный многоэтажный жилой дом (№ 3 по ПЗУ)
5 пусковой комплекс: односекционный многоэтажный жилой дом с салоном-магазином на первом этаже (№ 4 по ПЗУ)
Расположенные по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, Ленинский район, по улицам Разливной-Амундсена

РАЗДЕЛ II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

<p>Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору (сведения о договоре страхования или договоре поручительства, в том числе реквизиты соответствующего договора, сведения о поручителе или страховщике (наименование, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер, место нахождения), об объекте долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования или договор поручительства</p>	<p>Залог.</p> <p>Страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору.</p> <p>Условия страхования:</p> <ul style="list-style-type: none">- выгодоприобретатели - граждане или юридические лица (за исключением кредитных организаций), денежные средства которых привлекались для строительства (создания) объекта долевого строительства по договору, предусматривающему передачу жилого помещения;- объект страхования – имущественные интересы застройщика, связанные с его ответственностью перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору;- страховой случай – неисполнение или ненадлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору, подтвержденные документами, перечисленными в ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ от 30.12.2004г.;- договор страхования считается заключенным со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве и действует до предусмотренного таким договором срока передачи застройщиком жилого помещения участнику долевого строительства;- минимальная страховая сумма по Договору страхования рассчитывается с учетом положения ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ от 30.12.2004г.;- страховой тариф – 1,1% от страховой суммы. Страховой суммой является определенная договором страхования денежная сумма, исходя из которой устанавливаются размеры страховой премии и страховой выплаты.- порядок оплаты страховой премии устанавливается договором страхования. <p>Страховая организация: общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» идентификационный номер налогоплательщика 1832008660, основной государственный регистрационный номер 1021801434643, место нахождения: 109457, г. Москва, ул. Окская, д. 13, оф. 4501.</p> <p>Договор страхования № 35-41892/2016 от 02.06.2016 г. заключен в отношении жилых помещений, расположенных в жилом доме № 1 по ПЗУ.</p> <p>Договор страхования № 35-158412/2016 от 14.12.2016 г. заключен в отношении жилых помещений, расположенных в жилом доме № 2 по ПЗУ.</p> <p>Договор страхования № 35-158414/2016 от 14.12.2016 г. заключен в отношении жилых помещений, расположенных в жилом доме № 3 по ПЗУ.</p> <p>Договор страхования № 35-158415/2016 от 14.12.2016 г. заключен в отношении жилых помещений, расположенных в жилом доме № 4 по ПЗУ.</p> <p>Договор ипотеки № 57208 от 19.02.2016 г. (дата регистрации 05 мая 2016 года, номер регистрации 66-66/001-66/001/479/2016-275/1), заключенный между ЗАО «Корпорация «Атомстройкомплекс» и ПАО «Сбербанк России» в отношении земельного участка, указанного в настоящей проектной декларации.</p>
---	--