

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ЗАО «Корпорация «Атомстройкомплекс»  
Минкин О.Ш.  
Дата публикации: 22 сентября 2015 г.

Закрытое акционерное общество «Корпорация «Атомстройкомплекс»  
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство объектов недвижимости: жилые блок-секции переменной этажности (№ 5А, № 5Б по ПЗУ) со встроенными нежилыми помещениями и помещениями дошкольных групп по присмотру и уходу за детьми на 1 этаже, трансформаторная подстанция (№ 9 по ПЗУ) – 1 пусковой комплекс II очереди строительства; подземная автостоянка (№ 11 по ПЗУ) – 2 пусковой комплекс II очереди строительства, расположенные по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, Кировский район, ул. Ирбитская:

- 2 секции блокированного жилого дома переменной этажности (№ 5А по ПЗУ) со встроенными нежилыми помещениями и помещениями дошкольных групп по присмотру и уходу за детьми на 1 этаже, 3 секции блокированного жилого дома переменной этажности (№ 5Б по ПЗУ) со встроенными нежилыми помещениями и помещениями дошкольных групп по присмотру и уходу за детьми на 1 этаже, трансформаторная подстанция 2БКТП-1000 (№ 9 по ПЗУ) – 1 пусковой комплекс;
- подземная автостоянка (№ 11 по ПЗУ) – 2 пусковой комплекс.

Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору

Залог.

Страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору.

Условия страхования:

- выгодоприобретатели - граждане или юридические лица (за исключением кредитных организаций), денежные средства которых привлекались для строительства (создания) объекта долевого строительства по договору, предусматривающему передачу жилого помещения;

- объект страхования – имущественные интересы застройщика, связанные с его ответственностью перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору;

- страховой случай – неисполнение или ненадлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору, подтвержденные документами, перечисленными в ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ от 30.12.2004г.;

- договор страхования считается заключенным со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве и действует до предусмотренного таким договором срока передачи застройщиком жилого помещения участнику долевого строительства;

- минимальная страховая сумма по Договору страхования рассчитывается с учетом положения ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ от 30.12.2004г.;

- страховой тариф – 0,5% от страховой суммы. Страховой суммой является определенная договором страхования денежная сумма, исходя из которой устанавливаются размеры страховой премии и страховой выплаты.

- порядок оплаты страховой премии устанавливается договором страхования.

Страховая организация: общество с ограниченной ответственностью «Центральное страховое общество» идентификационный номер налогоплательщика 7701249655, основной государственный регистрационный номер 1025006173114, место нахождения: 141006, Московская область, г. Мытищи, Шараповский пр-д, стр. 7, оф. 405.

Договор страхования № 668800А0009-00042/15 от «22» сентября 2015 г. заключен в отношении жилого помещения: квартира № 71 по адресу 3 секции блокированного жилого дома переменной этажности (№ 5Б по ПЗУ) со встроенными нежилыми помещениями и помещениями дошкольных групп по присмотру и уходу за детьми на 1 этаже – 1 пусковой комплекс, расположенный по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, Кировский район, ул. Ирбитская на 7 этаже, суммарной проектной площадью 49,88 кв.м., расположенная объекте недвижимости, указанном в настоящей проектной декларации.