

УТВЕРЖДАЮ

Директор ЗАО «Корпорация «Атомстройкомплекс»

Минкин О.Ш.

Дата публикации: 30 октября 2015 г.

Закрытое акционерное общество «Корпорация «Атомстройкомплекс»  
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство объектов недвижимости: жилые блок-секции переменной этажности (№ 5А, № 5Б по ПЗУ) со встроенными нежилыми помещениями и помещениями дошкольных групп по присмотру и уходу за детьми на 1 этаже, трансформаторная подстанция (№ 9 по ПЗУ) – 1 пусковой комплекс II очереди строительства; подземная автостоянка (№ 11 по ПЗУ) – 2 пусковой комплекс II очереди строительства, расположенные по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, Кировский район, ул. Ирбитская:

- 2 секции блокированного жилого дома переменной этажности (№ 5А по ПЗУ) со встроенными нежилыми помещениями и помещениями дошкольных групп по присмотру и уходу за детьми на 1 этаже, 3 секции блокированного жилого дома переменной этажности (№ 5Б по ПЗУ) со встроенными нежилыми помещениями и помещениями дошкольных групп по присмотру и уходу за детьми на 1 этаже, трансформаторная подстанция 2БКТП-1000 (№ 9 по ПЗУ) – 1 пусковой комплекс;
- подземная автостоянка (№ 11 по ПЗУ) – 2 пусковой комплекс.

Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору (сведения о договоре страхования или договоре поручительства, в том числе реквизиты соответствующего договора, сведения о поручителе или страховщике (наименование, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер, место нахождения), об объекте долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования или договор поручительства)

Залог.

Страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору.

Условия страхования:

- выгодоприобретатели - граждане или юридические лица (за исключением кредитных организаций), денежные средства которых привлекались для строительства (создания) объекта долевого строительства по договору, предусматривающему передачу жилого помещения;
- объект страхования – имущественные интересы застройщика, связанные с его ответственностью перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору;
- страховой случай – неисполнение или ненадлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору, подтвержденные документами, перечисленными в ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ от 30.12.2004г.;
- договор страхования считается заключенным со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве и действует до предусмотренного таким договором срока передачи застройщиком жилого помещения участнику долевого строительства;
- минимальная страховая сумма по Договору страхования рассчитывается с учетом положения ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ от 30.12.2004г.;
- страховой тариф – 1,4% от страховой суммы. Страховой суммой является определенная договором страхования денежная сумма, исходя из которой устанавливаются размеры страховой премии и страховой выплаты.
- порядок оплаты страховой премии устанавливается договором страхования.

Страховая организация: общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» идентификационный номер налогоплательщика 1832008660, основной государственный регистрационный номер 1021801434643, место нахождения: 109457, г. Москва, ул. Окская, д. 13, оф. 4501.

Генеральный договор страхования № 35-0258/2015 от 29.10.2015 г. заключен в отношении жилых помещений №№ 49-54, 56-58, 60-62, 64-70, 73-74, 76-78, 80-82, 84-120, 122-124, 127-128, 132-203, 205-214, 216-219, 222-225, 228-235, 237-267, 269-273, 275-289, 291-305, 307-311, 313-316, 318-321, 323-328, 330, 333-337, 339-343, 345-347, 349, 351-364, расположенных в жилом доме № 5А, 5Б по ПЗУ.